

CERTIFICATE OF LAND

File No. 203.....

Date: 19/08/2025

Certified that the land Measuring **6070.00 Square Meter** is owned by the **Mr. Atul Kumar Goyal, Kapil Goyal Son of Sh. Suresh Chandra Goyal and Mrs. Manju Goyal Wife of Sh. Suresh Chandra Goyal R/o Moh. Shivpuri, Babrala Sub-Division Gunnaur District-Sambhal U.P.** by way of **Sale Deed**. (In case of allotment of land, if it is not perpetual, periodicity of allotment to be mentioned from ...X....to...X....).

It is further certified that owner of the land has leased the said land to **S.C.M.G. Foundation, Bagicha Guest House, Chandausi Road, Babrala District-Sambhal (U.P.)** (Name of the School/Society/Trust/Company under Section 8 of Companies Act, 2013) fully described in the schedule mentioned hereinafter with the following details for a period of **29 Years 11 Months from 11.04.2023 To 10.03.2053.**

| SL | Particular | Details |
|----|--|--|
| 1. | Plot No.(s)/Survey No.(s)/Khasra No.(s)/Khata No.(s)/Khatauni No.(s) | 1183 |
| 2. | Name of street/village, sub division, district and state | Village and Post-Bagau Block-Asadpur and Sub-Division-Gunnaur District- Sambhal (U.P.) |

It is certified that the said entire land comprise of a single contiguous plot of land. It is further certified that **Vidyakunj International School**, Village and Post-Bagau Block- Asadpur and Sub-Division-Gunnaur District- Sambhal (U.P.) (Name of the School with name of street, village, sub-division and district) run by **S.C.M.G. Foundation, Bagicha Guest House, Chandausi Road, Babrala District-Sambhal (U.P.)** (Name of the School/Society/Trust/Company under Section 8 of Companies Act, 2013) is located on the said plot of land.

THE SCHEDULED OF LAND ABOVE REFERRED TO

All the piece and parcel of land measuring **6070.00 Sqm.** (area of land in square meters) situated in 1183 [Plot No.(s)/Survey No.(s)] at Village and Post-Bagau Block-Asadpur and Sub-Division- Gunnaur District- Sambhal (U.P.) (name of street/village, sub division, district and state) and bounded as follows:

North: Road**East: Land of Mr. Chandrapal****West: Land of Mr. Atul Goyal****South: Land of Mrs. Manju Goyal**

DM/ ADM/ SDM/ TEHSILDAR/ NAIB TEHSILDAR/ REGISTRAR/ SUB REGISTRAR/ EQUIVALENT LAND AUTHORITY



(Stamp and Signature of the land authority)
(SDM-Gunnaur)
(District-Sambhal)

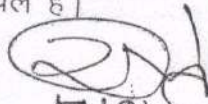
उप जिला अधिकारी
गुनौर (सम्भल)

* The filled up certificate should be submitted in English. If it is issued in vernacular language, translated version in English be enclosed along with the original vernacular certificate as a single pdf

महोदय,

कृपया आपके पृष्ठांकन आदेश दिनांक 18.08.2025 का सन्दर्भ ग्रहण करने का कष्ट करें, जिसके माध्यम से ग्राम वाघऊ स्थित भूमि गाटा सं० 1183 का भौतिक/चौहद्दी सत्यापन आख्या चाही गयी है।

तत्कम में स्थलीय एवं अभिलेखीय जांच की गयी जांचोपरान्त विदित हुआ कि ग्राम वाघऊ तहसील गुन्नौर जनपद सम्मल स्थित भूमि गाटा 1183 रकबा 0.607 हे० राजस्व अभिलेख खतौनी में श्री अतुल कुमार गोयल व कपिल गोयल पुत्रगण स्व० सुरेश चन्द्र गोयल व मंजू गोयल पत्नी स्व० सुरेश चन्द्र गोयल निवासीगण बबराला तहसील गुन्नौर जनपद सम्मल के नाम दर्ज है। यह भूमि एस०सी०एम०जी० फाउन्डेशन बगीचा गेस्ट हाऊस चन्दौसी रोड, बबराला द्वारा श्री कार्तिक गोयल पुत्र श्री अतुल कुमार गोयल निवासी मौ०शिवपुरी बबराला तहसील गुन्नौर जनपद सम्मल को 29 वर्ष 11 माह के लिए लीज पर ली गयी है (लीज डीड की छायाप्रति सलग्न है) उक्त भूमि पर एस०सी०एम०जी० फाउन्डेशन बगीचा गेस्ट हाऊस चन्दौसी रोड, बबराला द्वारा श्री कार्तिक गोयल द्वारा विद्ययाकुंज इंटर नेशनल स्कूल नियर बगीचा बैंकट हॉल चन्दौसी रोड, बबराला सम्मल स्कूल संचालित किया जा रहा है, जिसकी चौहद्दी- पूरब-भूमि श्री चन्द्रपाल, पश्चिम-भूमि श्री अतुल गोयल, उत्तर-निजी रास्ता व दक्षिण-भूमि श्रीमती मंजू गोयल है।


18/8-
राजीव सिंह
लेखपाल

महोदय,
लेखपाल आख्या सत्यापन हेतु है।


महोदय,
श्री अतुल कुमार गोयल
अग्रसरित
19/8/25


Manager
Vidyakunj International School
Babrara (Sambhal) U

महोदय,

इ नोट तह आख्या अग्रसरित।

Principal
Vidyakunj International School
Babrara (Sambhal)


19/8/25
तहसीलदार
पत्नी (सम्मल)